



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Сорок п'ята сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

08 травня 2025 року

селище Слобожанське

№ 4453-45/VIII

**Про затвердження технічної документації
з нормативної грошової оцінки земельних ділянок у межах села Орільське**

Розглянувши технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельних ділянок у межах села Орільське Дніпровського району Дніпропетровської області, розроблену ТОВ «Земельно-правові відносини», відповідно до статей 12, 201 Земельного кодексу України, статей 271, 288, 289 Податкового кодексу України, статей 5, 13, 15, 18, 20, 23 Закону України "Про оцінку земель", статті 21 Закону України "Про державний земельний кадастр", ст. 32 Закону України «Про землеустрій», постанови Кабінету Міністрів України від 28.07.2021 р. №821 «Про внесення змін до деяких актів Кабінету Міністрів України», постанови Кабінету Міністрів України від 03.11.2021 р. №1147 «Про затвердження Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок», враховуючи рекомендації та висновок постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та керуючись статтями 26, 33, 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельних ділянок у межах села Орільське Дніпровського району Дніпропетровської області, розроблену ТОВ «Земельно-правові відносини».

2. Ввести в дію нормативну грошову оцінку земельних ділянок у межах села Орільське Дніпровського району Дніпропетровської області з 01.01.2026 року.

3. Виконавчому комітету Слобожанської селищної ради опублікувати дане рішення в засобах масової інформації.

4. З дня введення у дію нормативної грошової оцінки зобов'язати:

4.1 платників плати за землю (крім фізичних осіб), відповідно до положень ст. 286.2 Податкового кодексу України та ст.ст. 5, 13 Закону України «Про оцінку земель», подати відповідному контролюючому органу податкову декларацію на поточний рік за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, разом з витягом з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельних ділянок, затвердженої цим рішенням;

4.2 орендарів земельних ділянок забезпечити внесення зміни до договорів оренди землі у частині розрахунку орендної плати за землю;

4.3 відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища провести згідно з чинним законодавством перерахування орендної плати та внести відповідні зміни до договорів оренди землі шляхом укладання додаткових угод.

5. Вважати таким, що втратило чинність рішення Партизанської сільської ради від 03.04.2018 року № 52125/VII «Про затвердження технічної документації з нормативної

грошової оцінки земель с. Партизанське Дніпровського району Дніпропетровської області», з дня введення в дію цього рішення.

6. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова

Іван КАМІНСЬКИЙ

Згідно з оригіналом:
Секретар селищної ради

Людмила ЛАГОДА